

貸店舗

ロイヤルクリスタル銀座

【物件概要】

所在地	東京都中央区銀座5-4-6
交通	東京メトロ丸ノ内線『銀座』駅 徒歩2分 JR山手線『有楽町』駅 徒歩6分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上10階建
竣工	2005年（H17年）8月
契約面積	3階 90.75坪
引渡状態	スケルトン渡し
入居日	相談

【賃貸条件】

敷金	5,000万円
賃料	相談
共益費	272,250円 (@3,000円)
契約期間	普通借家契約2年
更新料	新賃料の1ヶ月
償却費	保証金の20%
案内板	飲食店舗13,000円/月・その他10,000円/月 (袖看板・外壁看板・正面デジタルサイネージ※)

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

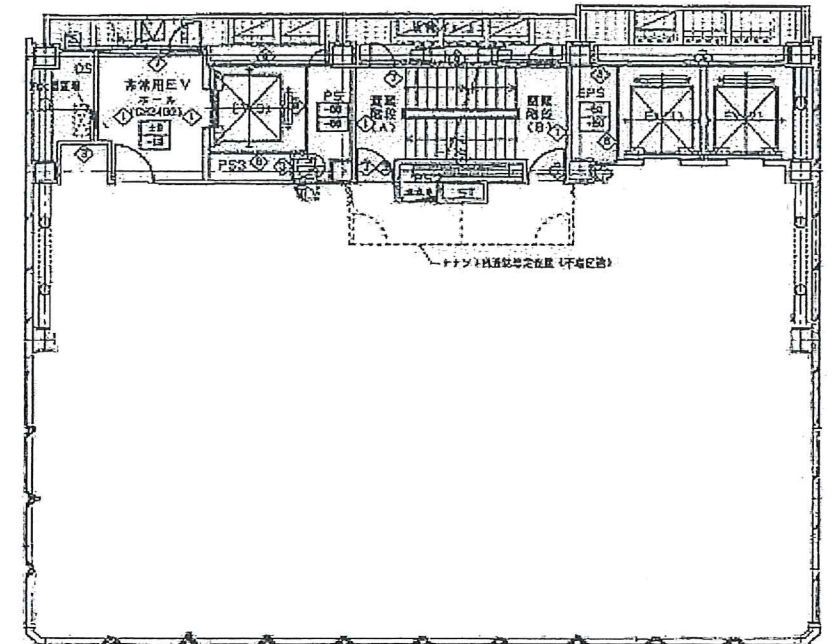
※敷金以外は別途消費税が加算されます。 C-847(KI)

※正面デジタルサイネージは飲食店舗のみ利用可

並木通りに面した視認性抜群エリア



外観写真



KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理
東京都知事(16)第13198号【仲介】

株式会社 小寺商店

本店/東京都中央区銀座8丁目14番5号
TEL.03-3541-1170 FAX.03-3541-1180
支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号
TEL.03-3571-4577 FAX.03-3571-4586